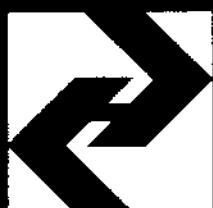


صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا  
گزارش حسابرس مستقل  
بانضمام

صورتهای مالی و یادداشت‌های توضیحی  
برای دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶



## همیار حساب

مؤسسه حسابرسی و خدمات مالی - حسابداران رسمی

- اعضاء جامعه حسابداران رسمی ایران
- اعضاء انجمن حسابداران خبره ایران
- اعضاء انجمن حسابداری ایران
- حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار تهران

## صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

### فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

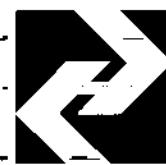
۱ الی ۴

الف گزارش حسابرس مستقل

۱ الی ۱۷

ب- صورتهای مالی و یادداشت‌های توضیحی همراه





- ✓ اعضاء جامعه حس ابداران رسمی ایران
- ✓ اعضاء انجمن حس ابداران خبره ایران
- ✓ اعضاء انجمن حس ابداری ایران
- ✓ حسابرس معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار تهران

شماره: ۱۴۵۸۷۸  
تاریخ: ۱۸/۰۵/۱۴۰۰

## گزارش حسابرس مستقل

### به مجمع صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

#### گزارش نسبت به صورتهای مالی

مقدمه

۱. صورت خالص دارایهای صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا در تاریخ ۲۱ خرداد ماه ۱۳۹۶ و صورتهای سود و زیان و گردش خالص دارایهای آن برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به تاریخ مزبور ، همراه با یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۴ پیوست ، توسط این مؤسسه ، حسابرسی شده است.

#### مسئولیت مدیر صندوق در قبال صورتهای مالی

۲. مسئولیت تهیه صورتهای مالی یاد شده طبق استانداردهای حسابداری ، دستورالعمل اجرایی ثبت و گزارش دهی رویدادهای مالی صندوق های سرمایه گذاری و الزامات مقرر توسط سازمان بورس و اوراق بهادار ، با مدیر صندوق است. این مسئولیت شامل طراحی ، اعمال و حفظ کنترل های داخلی مربوط به تهیه صورتهای مالی است به گونه ای که این صورتها ، عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه باشد.

#### مسئولیت حسابرس

۳. مسئولیت این مؤسسه ، اظهار نظر نسبت به صورتهای مالی یاد شده براساس حسابرسی انجام شده طبق استانداردهای حسابرسی و الزامات مقرر توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق های سرمایه گذاری است. استانداردهای مزبور ایجاد می کند این مؤسسه الزامات آئین رفتار حرفه ای را رعایت و حسابرسی را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا کند که از نبود تحریف بالهمیت در صورتهای مالی ، اطمینان معقول کسب شود.



## گزارش حسابرس مستقل - ادامه

### صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردن آینده نگر توسعه سینا

حسابرسی شامل اجرای روش هایی برای کسب شواهد حسابرسی درباره مبالغ و دیگر اطلاعات افشا شده در صورتهای مالی است. انتخاب روش های حسابرسی، به قضاوت حسابرس، از جمله ارزیابی خطرهای تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بستگی دارد. برای ارزیابی این خطرها، کنترل های داخلی مربوط به تهیه و ارائه صورتهای مالی به منظور طراحی روش های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل های داخلی واحد تجاری، بررسی میشود. حسابرسی همچنین شامل ارزیابی مناسب بودن رویه های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری انجام شده توسط مدیر صندوق و نیز ارزیابی کلیت ارائه صورتهای مالی است.

این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده، برای اظهار نظر نسبت به این صورتهای مالی، کافی و مناسب است.

همچنین این مؤسسه مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی طبق اساسنامه، اميد نامه صندوق و مقررات ناظر بر فعالیت صندوق های سرمایه گذاری توسط سازمان بورس اوراق بهادار و سایر موارد را به مجمع صندوق گزارش کند.

### اظهار نظر

۴. به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردن آینده نگر توسعه سینا در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶ و عملکرد مالی و گردش خالص داراییهای آن را برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه های بالهمیت، طبق استانداردهای حسابداری و دستورالعمل اجرایی ثبت و گزارش دهی رویدادهای مالی صندوق های سرمایه گذاری و الزامات مقرر توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، به نحو مطلوب نشان می دهد.

### گزارش در مورد سایر مسئولیتهای قانونی و مقرراتی حسابرس

۵. صندوق مورد گزارش جهت عملکرد سال منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۰ و دوره مورد رسیدگی اظهارنامه

مالیاتی عملکرد و اظهارنامه ارزش افزوده سه ماهه ارسال نموده است. طبق مفاد بخشانمہ ۰۰۲۱



## گزارش حسابرس مستقل - اداء

### صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سینا

سازمان بورس اوراق بهادار، معافیت مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده صندوق های سرمایه گذاری، مشروط به ارسال اظهار نامه مالیاتی در موعد مقرر می باشد.

۶. سایر موارد عدم رعایت مفاد بخشنامه های مختلف صادره از سوی سازمان بورس اوراق بهادار در ارتباط با صندوق های سرمایه گذاری و سایر قوانین مرتبط در دوره مالی مورد گزارش به موجب رسیدگیهای نمونه ای انجام شده، به شرح زیر بوده است:

۶-۱- مفاد بخشنامه شماره ۱۲۰۱۰۰۲۶ سازمان بورس و اوراق بهادار ("سپا") در خصوص لزوم اخذ گواهی امضای دیجیتال توسط نهادهای مالی.

۶-۲- مفاد بخشنامه شماره ۱۲۰۱۰۰۳۴ سازمان بورس و اوراق بهادار ("سپا") در خصوص ارسال صورتهای مالی حسابرسی تشهیده برای دوره های مالی سه ماهه، شش ماهه، نه ماهه، سالانه به همراه یادداشت های همراه صورتهای مالی و نیز گزارش عملکرد صندوق حداقل طرف مدت ۲۰ روز کاری پس از پایان هر دوره توسط مدیر صندوق از طریق سامانه کدال و درج گزارش عملکرد در مهلت قانونی در تاریخ صندوق.

۶-۳- مفاد بخشنامه ۱۲۰۱۰۰۵۷ سازمان بورس و اوراق بهادار ("سپا") در خصوص تهیه فایل اطلاعات صندوق های سرمایه گذاری (XML) تولید شده توسط نرم افزار صندوق های سرمایه گذاری و ارسال آن به آدرس [www.sanam.codal.ir](http://www.sanam.codal.ir) توسط مدیر صندوق.

۶-۴- مفاد بخشنامه ۱۲۰۱۰۰۶۱ سازمان بورس و اوراق بهادار ("سپا") در خصوص تدوین و تصویب رویه نحوه سرمایه گذاری، نگهداری و فروش اوراق بهادار با درآمد ثابت.

۷. محاسبات خالص ارزش راوز دارایی ها (NAV)، ارزش آماری و قیمت های صدور واحد های سرمایه گذاری به صورت نمونه ای مورد رسیدگی قرار گرفته است. با توجه به بررسیهای انجام شده، این موسسه به مورد با اهمیتی که حاکی از وجود ایراد و اشکال در محاسبات مذکور باشد، برخورد نکرده است.



## گزارش حسابرس مستقل - ادامه

### صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

۸. اصول و رویه های کنترل داخلی مدیر و متولی جهت اجرای وظایف مذکور در اساسنامه و امید نامه صندوق و همچین روش های مربوط به ثبت و ضبط حسابها طی دوره مالی مورد گزارش به صورت نمونه ای توسط این موسسه مورد رسیدگی قرار گرفته و به موردي که حاکمی از عدم رعایت اصول و رویه های کنترلهای داخلی به شرح فوق باشد، برخورد نگردیده است.

۹. گزارش عملکرد مدیر صندوق درباره وضعیت و عملکرد دوره مالی منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶ مورد بررسی این موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده نظر این موسسه به موارد با اهمیتی که حاکمی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با استاد و مدارک ارائه شده از جانب مدیر صندوق باشد، جلب نگردیده است.

۱۰. در اجرای ماده ۳۳ دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی توسط حسابرسان، رعایت مفاد قانون مزبور و آین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی مرتبط، در چارچوب چک لیستهای ابلاغی مرجع ذیربسط و استانداردهای حسابرسی، توسط این موسسه مورد ارزیابی قرار گرفته و به مورد با اهمیتی حاکمی از عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، برخورد نشده است.

تاریخ: ۱۵ مرداد ۱۳۹۶

مؤسسه حسابرسی و خدمات مالی همیار حساب

مسعود مبارک

شماره عضویت: ۸۰۰۶۸۷

محمد تقی سلیمان نیا

شماره عضویت: ۸۰۰۳۹۲

همیار حساب

مؤسسه حسابرسی و خدمات مالی - حسابداران رسمی

بدون مهر بر جسته فاقد اعتبار می باشد.

همیار حساب  
مؤسسه حسابرسی و خدمات مالی - حسابداران رسمی

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سینا

صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

با سلام و احترام، به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سینا برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶ که در اجرای مفاد بند ۷ ماده ۴۵ اساسنامه صندوق براساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

شماره صفحه

۲

صورت خالص دارائیها

۳

صورت سود و زیان و گردش خالص دارائیها

۴

یادداشت‌های توضیحی

۴

(الف) اطلاعات کلی صندوق

۵

ب) ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

۵-۸

پ) مبنای تهیه صورت‌های مالی

۹-۱۷

ت) خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

ث) یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورتهای مالی وسایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سینا براین باور است که این صورت‌های مالی برای ارائه تصویری روشن و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، هماهنگ با واقعیت‌های موجود و اثرات آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نمود، می‌باشد و به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده‌اند.

صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۱ به تایید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

 <b>خوارزمی</b> شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی مدیر صندوق	نام و نام خانوادگی سید عبدالرحیم رستمکلایی	شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی مدیر صندوق
 <b>سید عبدالرحیم رستمکلایی</b> فریدون زارعی شماره ثبت: ۱۱۲۶	نام و نام خانوادگی شرکت سبد گردان کاریزما متولی صندوق	 <b>فریدون زارعی</b> شماره ثبت: ۱۱۲۶
 سید عبدالرحیم رستمکلایی خوارزمی		

صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نکر توسعه سینا  
 صورت خالص دارایی ها  
 در تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

**دارایی ها :**

بادداشت	۱۳۹۶/۰۲/۳۱	۱۳۹۵/۰۹/۳۰
ریال	ریال	ریال
۱۰,۵۹۷,۷۳۹	۱,۹۰۵,۹۵۷,۷۳۹	۲,۶۲۷,۴۹۰,۷۳۹
۶	۵	۱۰۰,۲۱۰,۳۱۵
۷	۷	۲۵,۸۱۲,۴۰۶,۳۳۱
۸	۸	۶۲۹,۰۷۲,۶۴۲
۹	۹	۴۹,۹۳۱,۱۶۶
۱۰	۱۰	۱۰,۵۹۳,۳۷۳
<b>۳۲,۲۴۳,۰۸۶,۴۴۷</b>	<b>۲۹,۲۳۹,۱۱۱,۱۹۳</b>	<b>(۲,۶۲۷,۴۹۰,۷۳۹)</b>

**جمع دارایی ها**

**بدھی ها :**

(۱,۱۴۶)	۱۰	جاری کارگزاران
(۱۷۰,۷۸۲,۵۲۹)	۱۱	بدھی به ارکان صندوق
(۲۶۳,۲۲۵,۸۷۹)	۱۲	سایر حسابهای پرداختی و ذخایر
(۴۳۴,۰۰۹,۵۵۴)	۱۳	جمع بدھی ها
<b>۲۸,۸۰۵,۱۰۱,۶۳۹</b>	<b>۳۱,۶۶۸,۲۰۲,۲۴۶</b>	<b>خالص دارایی ها</b>
<b>۱,۱۵۲,۲۰۴</b>	<b>۱,۲۶۶,۷۲۸</b>	<b>خالص دارایی های هر واحد سرمایه گذاری</b>

بادداشت‌های توضیحی همراه ، بخش جدانی تا پذیر صورتهای مالی می باشد



متوجه سرمایه‌گذاری اختصاصی یا زارگردان آینده نظر توسعه سنا

#### صورت سود و زیان و گروه خالص ها، اینها

برای دوره مالی شش ماهه متبوع به تاریخ ۲۱ خرداد ماه ۱۳۹۷

نام و آدرس متناسب	دوره مالی تا ماه و تاریخ	دوره مالی گامده متناسب به	باودهایت	
سال	سال	سال	سال	
سود(زبان) فروش اوراق بهادر	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱	۱۳۹۶/۹/۲۱-۹/۲۲	۱۴	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱
سود تحقیق نیافر تکه‌داری اوراق بهادر	(۱۹,۳۵۷,۵۹۲)	۷,۹,۳۹۲,۲۰۹	۱۵	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱
خالص درآمد سود سهام	۵۲۲,۸۲۲,۲۴۷	۲۲۸,۰۲۸,۷۷۷	۱۶	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱
سود اوراق بهادر با درآمد ثابت	۱۱۶۵۰,۷,۸۸۱	۱۹۲,۹۰۰,-۹۰	۱۷	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱
سایر درآمد ها	۱,۴۹,۱۵۰,۲۱۶	۱,۰۵۰,۰۶۸,۷۷۷	۱۸	۱۳۹۵/۹/۲۰-۹/۲۱
جمع درآمدها		۵,۹۳۳,۴۵۹		
	۱,۵۳۲,۸۹۲,۷۵۷	۲,۹-۲,۷۸۴,۹۴۲		
هزینه کارمزده ارکلن	(۹۹۹,-۱۰,۵۵,-)	(۹۱,۳۹۷,۷۱۹)	۱۹	۱۳۹۶/۹/۲۰-۹/۲۱
سایر هزینه ها	(۳۳۱,۳۹۸,۷۱۲)	(۱۷,۷۷۷,۷۷۷)	۲۰	۱۳۹۶/۹/۲۰-۹/۲۱
جمع هزینه ها	(۹,۹,۲۱۲,۷۷۲)	(۱۷۷,۵۷-۱۵۲)		
سود خالص	۱,۵۹۸,۷۷۷,۰۹۷	۲,۸۶۳,۱۰۰,۴۰۷		
بازدید میانگین سرمایه گذاری (ترصد)	۱۵,۳۸%	۵,۸-٪	۹,۴۶٪	الف
بازدید سرمایه گذاری پایان سال (ترصد)	۱۵,۳۱٪	۵,۸۴٪	۹,۰-٪	ب

صورت گردش خالص دارایی‌ها

- خالص طلابی ها ( واحدهای سرمایه گذاری ) اول سال
- واحدهای سرمایه گذاری مستقر مکانی شده طی دوره
- واحدهای سرمایه گذاری موقت شده طی دوره
- سود ( بازیار ) خالص دوره

<p>سوداگان موزون و چوپه اینداخه شده (ریال)</p> <p>خالص فارسی اول خوره + خالص تاریخی پایان خوره</p> <p>سوداگان موزون و چوپه استفاده شده (ریال)</p>	<p>سوداگان (بان) عالی</p> <p>سوداگان (بان) عالی</p> <p>سوداگان (بان) عالی</p>
<p>تمدّلات لشکس از تفاوت سودو و ابطاله سود (زبان) خالص</p> <p>سوداگان (بان) عالی</p>	<p>تمدّلات لشکس از تفاوت سودو و ابطاله سود (زبان) خالص</p>

سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

## ۱- اطلاعات کلی صندوق

### ۱-۱- تاریخچه فعالیت:

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا که صندوقی با سرمایه باز در اندازه کوچک محسوب می‌شود، در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۸ تحت شماره ۱۱۴۰۷ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۶ طی شماره ۳۷۹۰۱ در ادازه ثبت شرکتها به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل صندوق، جمع‌آوری وجوه از سرمایه‌گذاران و اختصاص آنها به خرید انواع اوراق بهادار به منظور انجام تعهدات بازار گردانی اوراق بهادار مشخص طبق امیدنامه، بهره‌گیری از صرفه جویی‌های ناشی از مقیاس و تامین منافع سرمایه‌گذاران است. مدت فعالیت صندوق به موجب ماده ۵ اساسنامه ۳ سال شمسی است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان ولی‌عصر- خیابان بزرگمهر-پلاک ۱۶ واحد ۴۰۷ می‌باشد.

### ۲- اطلاع رسانی:

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه مطابق با ماده ۴۴ اساسنامه در تارنمای [www.tsfund.ir](http://www.tsfund.ir) درج گردیده است.

### ۳- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری:

صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

جمع صندوق سرمایه‌گذاری: از اجتماع دارندگان حداقل نصف بعلاوه یک از کل واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز دارای حق رای صندوق تشکیل می‌شود. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رای بوده، شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	شرکت سرمایه‌گذاری خوارزمی	۷.۰۰۰	۲۸
۲	شرکت سرمایه‌گذاری آتی نگر سپهر ایرانیان	۶۵۰۰	۲۶
۳	شرکت توسعه مدیریت سرمایه خوارزمی	۶۵۰۰	۲۶
۴	شرکت تامین سپهر	۴.۰۰۰	۱۶
۵	شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی	۱.۰۰۰	۴
جمع :			۱۰۰
۲۵.۰۰۰			



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

مدیر صندوق: شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی (سهامی خاص) که در تاریخ ۱۳۸۵/۰۲/۰۶ به شماره ثبت

۶۴۶۵ که در اداره ثبت شرکت‌های استان زنجان به ثبت رسیده است، نشانی مدیر عبارت است از: تهران، خیابان

ولی‌عصر- خیابان بزرگمهر- پلاک ۱۶- طبقه اول- واحد ۱۰۱.

متولی صندوق: شرکت سبد گردان کاریزما که در تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۰۴ به شماره ثبت ۴۰۱۱۲۶ در اداره ثبت شرکت‌های

تهران به ثبت رسیده است، نشانی متولی عبارت است از: تهران- خیابان شهید بهشتی - بین بخارست و وزراء- شماره ۲۸۳-

ساختمان نگین آزادی- طبقه ۴- واحد غربی.

حسابرس صندوق: موسسه حسابرسی و خدمات مالی همیار حساب که در تاریخ ۱۳۷۱/۰۲/۲۲ با شماره ثبت ۶۷۶۹ در

اداره ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده است، نشانی حسابرس عبارت است از: تهران- خیابان کارگر شمالی- خیابان نصرت

شرقی- پلاک ۵۴- طبقه ۲- واحد ۴ می باشد.

کارگزار: برای انجام معاملات صندوق، کارگزاری آینده نگر خوارزمی انتخاب گردیده است.

### ۳- مبنای تهیه صورت‌های مالی:

صورت‌های مالی صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا بر اساس ارزش‌های جاری در

تاریخ گزارشگری (ترازنامه) تهیه شده است.

### ۴- خلاصه اهم رویه‌های حسابداری:

رویه‌های حسابداری راه کارهای ویژه‌ای است که صندوق سرمایه گذاری برای تهیه و ارائه صورت‌های مالی انتخاب

می‌کند. در صورت نبود استاندارد حسابداری خاص، مدیریت صندوق باید رویه‌هایی را به کار گیرد که به لزانه

مفیدترین اطلاعات در صورت‌های مالی منجر شود. رویه‌های مورد استفاده در تهیه صورت‌های مالی به شرح زیر

می‌باشد:

#### ۱- سرمایه گذاری‌ها:

سرمایه گذاری در اوراق بهادر شامل سهام و سایر انواع اوراق بهادر، در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت و در اندازه

گیری بعدی به ارزش منصفانه فروش طبق دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های

سرمایه گذاری" مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۲۰ هیئت مدیره سازمان بورس اوراق بهادر اندازه گیری می‌شود.



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

پاداشتهای توضیحی صورت های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

۱-۱-۴- سرمایه گذاری در سهام شرکت های بورسی یا فرابورسی: سرمایه گذاری در سهام شرکت های

بورسی یا فرابورسی به خالص ارزش فروش منعکس می شود. خالص ارزش فروش سهام " ارزش بازار سهم در

پایان روز یا قیمت تعديل شده سهم، متنهای کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام" می باشد.

با توجه به دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق های سرمایه گذاری" مدیر

صندوق می تواند در صورت وجود شواهد و لارنه مستندات کافی ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰

درصد افزایش یا کاهش دهد و قیمت تعديل شده را مبنای محاسبه خالص ارزش فروش قرار دهد.

۱-۱-۴- سرمایه گذاری در اوراق مشارکت غیر بورسی و گواهی سپرده بانکی: خالص ارزش فروش اوراق

مشارکت غیر بورسی در هر روز مطابق سازو کار بازخرید آنها توسط ضامن تعیین می شود.

۱-۱-۴- سرمایه گذاری در اوراق مشارکت بورسی یا فرابورسی: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت در هر

روز با کسر کارمزد فروش از قیمت بازاری آنها محاسبه می شود.

۱-۱-۴- سرمایه گذاری در سپرده های بانکی: اصل سپرده ها به بهای تمام شده منعکس می شوند و سود

آنها در حساب های دریافتی تجاری لحاظ می شود.

۲-۴- درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها :

۲-۴-۱- سود سهام: درآمد حاصل از سود سهام شرکت ها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان

سهام شرکتهای سرمایه پذیر شناسائی می شود . همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه گذاری به ارزش

فعلی محاسبه و در حسابها منعکس می گردد . برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده ،

مبلغ سود دریافتی با توجه به برنامه زمانبندی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه پذیر و حداقل ۸ ماه ، با

استفاده از نرخ سود علی الحساب سالانه آخرین اوراق مشارکت دولتی بعلاوه ۵٪ تنزیل می شود . تفاوت بین

ارزش تنزیل شده و ارزش اسمی یا گذشت زمان به حساب سایر درآمدها منظور می شود .

۲-۴-۲- سود سپرده بانکی و اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب : سود تضمین شده اوراق بهادر با درآمد ثابت

یا علی الحساب، سپرده و گواهی های سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه گذاری شناسایی می شود.

همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین مانده وجود در حساب سپرده و نرخ سود علی الحساب محاسبه



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب سپرده و گواهی سپرده بانکی با استفاده از تاریخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت باقی‌مانده تا دریافت سود، با همان نرخ قبلی تنزیل شده و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری منعکس می‌شود.

**۴-۲-۲- سود و زیان تحقق نیافته سرمایه گذاری ها** : تفاوت خالص ارزش فروش سرمایه گذاری در سهام موجود با بهای تمام شده به عنوان سود و زیان تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادر شناسایی می‌شود.

**۴-۲-۳- سود و زیان فروش اوراق اوراق**: در هنگام فروش اوراق، تفاوت خالص ارزش فروش با خالص ارزش فروش شناسایی شده در دوره گزارشگری قبل (بهای تمام شده اوراق پس از تعدیل از بابت سود و زیان تحقق نیافته) به عنوان سود و زیان فروش اوراق شناسایی و ثبت می‌گردد.

**۴-۴- محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه: اکارمزد ارکان و تصفیه صندوق سرمایه گذاری به صورت روزانه به شرح جدول زیر محاسبه و در حساب‌ها ثبت می‌شود.**

کارمزد ارکان	شرح نحوه محاسبه
هزینه تاسیس	معادل پنج در هزار (۵۰۰۰) سرمایه اولیه تا سقف ۲۰ میلیون ریال با ارائه مدارک مشبته با تصویب مجمع صندوق.
هزینه‌های برگزاری مجامع صندوق	حداکثر نا مبلغ ۱۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یکسال مالی با ارایه مدارک مشبته با تصویب مجمع صندوق.
کارمزد مدیر	سالانه ۲ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدم تحت تملک صندوق به علاوه ۳/۰ درصد از ارزش روزانه اوراق بهادر با درآمد ثابت تحت تملک صندوق بر اساس روز کاری قبل و ۱۰ درصد از مابه التفاوت روزانه می‌سود علی الحساب دریافتی ناشی از سپرده گذاری در بانکها یا موسسات مالی و اعتباری نسبت به بالاترین سود علی الحساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده.
کارمزد متولی	سالانه دو در ده هزار (۰۰۰۰۲) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق که سالانه حداقل ۷۰ میلیون ریال و حداقل ۱۵۰ میلیون ریال خواهد بود.
حق الزرحمه حسابرس	سالانه مبلغ ثابت ۱۱۰ میلیون ریال.
حق الزرحمه و کارمزد تصفیه صندوق	معادل ۱/۳ درصد ارزش خالص دارایی‌های صندوق در آغاز دوره اولیه تصفیه می‌باشد.
حق پذیرش و عضویت در کانونها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر اینکه عضویت در این کانونها طبق مقررات اجباری باشد یا عضویت به تصویب مجمع صندوق برسد.
هزینه‌های دسترسی به نرم افزار تارنمای آنها	هزینه‌های دسترسی به نرم افزار صندوق، نصب و راه اندازی تارنمای آن و هزینه‌های پشتیبانی آنها سالانه تا سقف ۲۴۰ میلیون ریال با ارائه مدارک مشبته و با تصویب مجمع صندوق.

کارمزد مدیر و متولی روزانه بر اساس ارزش اوراق بهادر با ارزش خالص دارایی‌های روز کاری قبل و سود علی الحساب دریافتی سپرده‌های بانکی در روز قبل محاسبه می‌شود. اشخاص یاد شده کارمزدی باست روز اول آغاز فعالیت صندوق دریافت نمی‌کنند.



## صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

بادداشت‌های توضیحی صورت های مالی

برای دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

به منظور توزیع کارمزد تصفیه بین تمام سرمایه گذران در طول عمر صندوق روزانه برایر ۰۰۳ ضرب در خالص ارزش دارایی های صندوق در پایان روز قبل، در حساب های ذخیره می شود.

۱۱×۲۶۵

۱۱. برایر است با ۲ یا طول عمر صندوق به سال هر کدام کمتر باشد. هر زمان ذخیره صندوق به ۰/۳ درصد ارزش خالص دارایی های صندوق با مرحله های روز قبل رسید، محاسبه ذخیره تصفیه و ثبت آن در حساب های صندوق متوقف می شود. هرگاه در روزهای بعد از توقف محاسبه یاد شده در اثر افزایش قیمت دارایی های ذخیره ثبت شده کفایت نکند، امر ذخیره سازی به شرح یاد شده ادامه می یابد.

۱۰۰ هزینه های دسترسی به نرم افزار، تارنمای و خدمات پشتیبانی، حق الزحمه حسابرس پس از تصویب مجمع از محل دارایی های صندوق قابل پرداخت است و توسط مدیر در حساب های صندوق ثبت شده و به طور روزانه ذخیره یا مستهلك می شود.

### ۴-۴- بدھی به ارکان صندوق:

با توجه به تبصره ۲ ماده ۴۳ اساسنامه، کارمزد مدیر و متولی هر سه ماه یک بار تا سقف ۰/۹ درصد قابل پرداخت است. باقی مانده کارمزد ارکان به عنوان تعهد صندوق به ارکان در حساب های منعکس می شود پرداخت کارمزد مدیر بر اساس این تبصره پس از ارائه گزارشها تعریف شده در اساسنامه مجاز است، مشروط بر اینکه در صورت نیاز به اظهار نظر حسابرس راجع به این گزارش ها، حسابرس نظر مقبول از آن داده باشد یا در صورت اظهار نظر مشروط حسابرس، بندھای شرط از نظر متولی کم اهمیت باشد.

### ۴-۵- مخارج تأمین مالی:

سود و کارمزد تسهیلات دریافتی از بانک ها و موسسات مالی اعتباری مخارج تأمین مالی را در بر می گیرد و در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود.

### ۶-۴- شناخت درآمدهای عملیاتی:

درآمدهای عملیاتی صندوق به طور عمده شامل موارد زیر است که همگی به ارزش فعلی بر اساس بندھای پیشین محاسبه و منعکس می شوند:

۱- سود و زیان حاصل از فروش اوراق بهادر، که تفاوت خالص ارزش فروش نسبت به ارزش دفتری شناسایی می شود.

۲- درآمد ناشی از سود سهام شرکت های سرمایه پذیر که با توجه به مصوبه مجمع عمومی آنها در نظر گرفته می شود.

۳- سود تضمین شده اوراق بهادر با درآمد ثابت، سپرده و گواهی های سپرده بانکی که بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه گذار شناسایی می شود.

### ۶-۷- تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال:

این تعدیلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه گذاری ایجاد می شود. برای محاسبه قیمت صدور واحدهای سرمایه گذاری کارمزد پرداختی بابت تحصیل دارایی مالی به ارزش خرید دارایی های مالی اضافه می شود. همچنین برای محاسبه قیمت ابطال واحدهای سرمایه گذاری کارمزد معاملات و مالیات از قیمت فروش دارایی های مالی صندوق سرمایه گذاری کسر می شود. طبق تبصره ۲ ماده ۱۳ اساسنامه صندوق های سرمایه گذاری، ارزش روز دارایی های صندوق برابر با قیمت ابطال واحدهای سرمایه گذاری است. به دلیل آنکه دارایی های صندوق در ترازنامه به ارزش روز اندازه گیری و ارائه می شود، لذا تفاوت قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه گذاری تحت عنوان تعدیلات ناشی از قیمت صدور و ابطال منعکس می شود.



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده تک نویسه سپاه

پادخانهای توپیکس صورت مالی مالی

برای دوره مالی نشانه منتهی به ۲۱ فروردین ماه ۱۳۹۶

۵- سرمایه گذاری در سهام و حق تقدیر:

سرمایه گذاری در سهام و حق تقدیر شرکتهای بورسی و فرابورسی به تکمیل منتظر به شرح زیر می‌باشد:

۱۳۹۵/۹/۲۰					۱۳۹۶/۴/۲۱					صنعت
دراصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	نامهای تمام شده	دراصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	نامهای تمام شده	دراصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	نامهای تمام شده	دراصد به کل دارایی‌ها	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
A	۷,۲۲۶,۵۷۶,۷۴۶	۷,۱۱۱,۴۴,۱۹۸	۵۲۸	۱,۷۳,۴۶۴,۵۹۶	۱,۱۸,۴۱۷,۵۵۸					مواد و محصولات دارویی
۱-۲	۷-۱,۴۶۷,۹۹۲	۷۲۴,۸۸۷,۳۷۷	-۶۲	۲۰۱,۴۲,۱۴۵	۲۱۶,۲۱,۵۲۱					رانده و فعالیت‌های پایه‌ای از
۹-۲	۷,۶۲۷,۵۹۱,۷۷۹	۷,۵۷۴,۱۱,۰۷۰	۵۹۱	۱,۱۴۵,۷۷۴	۱,۲۹۶,۵۲۹,۱۷۹					جمع

۶- سرمایه گذاری در سپرده‌بانکی:

سرمایه گذاری در سپرده‌بانکی در تاریخ ترازنی به شرح زیر قابل تکمیل است:

۱۳۹۵/۹/۲۰					۱۳۹۶/۴/۲۱					سپرده‌های بانک
مبلغ (ریال)	درصد از کل دارایی‌ها	مبلغ (ریال)	تاریخ سود	تاریخ درصد	مبلغ (ریال)	درصد از کل دارایی‌ها	تاریخ سود	تاریخ سپرده گذاری	نوع سپرده	
۱۰۰,۳۱۰,۳۱۵	۱۱۲	۵۸۸,۴۴,۷۶۵	-	۱۰	۱۳۹۶/۱۲/۱۷	کوتاه مدت	۱۳۹۶/۱۲/۱۷-۸۹۸۱۰۲۵۶۵۱-شنبه می تبر	پاک سامان- سپرده کوتاه مدت	جمع	
۱۰۰,۳۱۰,۳۱۵	۱۱۲	۵۸۸,۴۴,۷۶۵	-	-						

۷- سرمایه گذاری فروزانی بهادر با فرآمد ثابت

سرمایه گذاری در اوراق بهادر با فرآمد ثابت یا علی‌الحساب به تکمیل به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۹/۲۰			۱۳۹۶/۴/۲۱			پادخانه
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
۷۵,۸۱۷,۴۶,۷۷۱	۷۹,۷۴۷,۴۶,۷۷۷	-	۷-۱	-	-	اوراق مشترکت بورسی و فرابورسی
۷۵,۸۱۷,۴۶,۷۷۱	۷۹,۷۴۷,۴۶,۷۷۷	-	-	-	-	جمع

۸- سرمایه گذاری در اوراق مشترکت بورسی و فرابورسی به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۹/۲۰					۱۳۹۶/۴/۲۱					اوراق مشترکت بورسی و فرابورسی
خالص ارزش فروش	درصد جالص ازرس فروش به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	سود دریافتی	ارزش لسانی	نحو	تاریخ	سود	تاریخ سود	سود	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال						
۷۵,۶۸۵,۷۶۰	۲۹,۲۲	۹,۴۷۷,۷۸۹,۷۷۸	۲۹۹,۷۱۶,۷۷۸	۹,۰۵۵,۷۷۷,۷۷۰	-	۱۳۹۶/۱/۲۱	-	-	-	اوراق مشترکت شهرداری مشهد ۱۳۹۶
۸۸,۱-۹۷,۷۰۴	۷۷,۷	۸,۴۷۷,۷۷۷,۷۷۴	۲۸۸,۴۵۵,۷۷۷	۸,۶۸۸,۷۸۸,۷۷۶	-	۱۳۹۶/۱/۲۹	-	-	-	مرابحه فولاد مبارکه ۹۷۰۴۲۹۵
۹,۱۷-۷۷۹,۵۶۷	۷۹,۸	۹,۶۷۹,۷۸۹,۷۹۱	۱۱۰,۱۰,۷۵۰	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۳۹۶/۴/۹	-	-	-	اجاره هواپیماهی ماهان ۹۹۰۲
-	۵,۴	۱,۶۲۲,۹,۴۵۱	۵,۰-۹,۴-۷	۱,۶۲۱,۱۷۶,۷۷-	-	۱۳۹۶/۱/۲۵	-	-	-	مشترکت میدکو
۵-۵۶۷,۷۷۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اجاره رایتل ۲-س ماله
۵-۰-۳۷۱,۰-۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	گوشه سپرده رایان سایپا- رایان ۵۱۲
۴,۱۶۱,۰۱۷,۷۰۶	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اسناد خزانه اسلامی ۹۵۱۲۲۵
۷۸,۱۷-۹-۷۷۱	۹۱,۱۷	۹۱,۱۷-۹-۷۷۷	۷۷۷-۹-۷۷۷	۹۱,۱۷۹,۷۷۷,۷۷۷	-	-	-	-	-	جمع



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سپنا

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

**۸- حسابهای دریافتی تجاری:**

حسابهای دریافتی تجاری به تفکیک به شرح زیر است :

۱۳۹۵/۰۹/۳۰		۱۳۹۶/۰۳/۳۱			
تزریل شده	تزریل شده	هزینه تزریل	نرخ تزریل	تزریل شده	
ریال	ریال	ریال	درصد	ریال	
۱,۱۲۱,۵۹۰	۲,۰۲۲,۶۷۵	(۱۰,۵۴۹)	۱۰	۲,۰۲۴,۲۰۹	سود دریافتی سپرده بانکی
۲۱۶,۵۰۷,۹۸۱	۲۲۲,۴۳۵,۶۴۷	(۱۵۲,۳۵۲)	۲۵	۲۲۲,۵۸۸,۰۰۰	سود سهام دریافتی
۴۱۲,۸۶۱,۳۰۰	-	-	-	-	سود دریافتی اوراق با درآمد ثابت
۸,۵۷۱,۷۷۱	-	-	-	-	سود دریافتی اوراق گواهی سپرده
۹۲۹,۰۷۲,۶۴۲	۲۲۴,۴۵۹,۳۲۲	(۱۶۲,۸۸۷)		۲۲۴,۶۲۲,۰۹۹	جمع

**۹- سایر دارایی ها:**

سایر دارایی ها به شرح ذیل است :

۱۳۹۵/۰۹/۳۰		۱۳۹۶/۰۳/۳۱			
مانده	مانده	استهلاک	مخارج اضافه شده	مانده در	
پایان دوره	پایان دوره	طی دوره	طی دوره	ابتدای دوره	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
۴۹,۹۳۱,۱۶۶	۱۳۰,۸۹۲,۳۰۱	(۱۲۶,۸۸۴,۶۶۱)	۲۰۷,۸۴۶,۵۷۶	۴۹,۹۳۱,۱۶۶	مخارج نرم افزار و سایت با احتساب ارزش افزوده
۴۹,۹۳۱,۱۶۶	۱۳۰,۸۹۲,۳۰۱	(۱۲۶,۸۸۴,۶۶۱)	۲۰۷,۸۴۶,۵۷۶	۴۹,۹۳۱,۱۶۶	جمع



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سنا

پادداشت‌های توضیحی صورت‌های عالی

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

۱۰- جاری کارگزاران:

جاری کارگزاران مربوط به حساب فی ملین با شرکت کارگزاری به شرح زیر می‌باشد:

۱۳۹۵/۰۹/۲۰		۱۳۹۶/۰۳/۳۱		نام شرکت کارگزاری	
مانده پایان دوره	مانده پایان دوره	گردش بستانکار	گردش بدھکار	مانده ابتدای دوره	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
(۱,۱۴۶)	۱۰,۶۹۲,۳۷۲	۳۷,۲۰۴,۰۸۴,۱۳۹	۳۷,۲۱۴,۷۷۸,۵۵۸	(۱,۱۴۶)	کارگزاری آینده نگر خوارزمی
(۱,۱۴۶)	۱۰,۶۹۲,۳۷۲	۳۷,۲۰۴,۰۸۴,۱۳۹	۳۷,۲۱۴,۷۷۸,۵۵۸	(۱,۱۴۶)	جمع

۱۱- بدھی به ارکان صندوق:

بدھی به ارکان صندوق در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است:

۱۳۹۵/۰۹/۲۰	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	شرح
ریال	ریال	
۷۴,۲۸۲,۹۱۶	۱۳۹,۶۴۶,۹۲۱	کارگزاری آینده نگر خوارزمی - مدیر صندوق
۵۶,۸۰۲,۲۰۹	۱۴۷,۵۱۵,۴۴۹	سید گردان کاربر-متولی
۲۹,۶۹۵,۴۰۴	۳۹,۷۲۴,۶۸۴	موسسه حسابرسی و خدمات مالی همیار حساب-حسابرس
۱۷۰,۷۸۲,۵۲۹	۳۲۶,۹۰۷,۰۵۴	جمع

۱۱-۱- بدھی به ارکان صندوق مرتبط به کارمزدهای سهم ارکان صندوق طبق مفاد اساسنامه و امیننامه صندوق است.



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سپا

بادداشتی توضیحی صورت های مالی

برای دوره مالی شش ماهه متمی به تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

**۱۲- سایر حساب های پرداختی و ذخایر :**

سایر حساب های پرداختی و ذخایر در تاریخ ترازنامه به شرح زیر است :

شرح	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	۱۳۹۵/۰۹/۳۰
	ریال	ریال
ذخیره تصفیه	۴۰,۱۲۰,۵۷۱	۲۲,۴۲۵,۸۷۹
شرکت تدبیر پرداز - ذخیره نرم افزار	۲۰۷,۸۴۶,۵۷۶	۲۲۹,۸۰۰,۰۰۰
جمع	۲۴۷,۹۷۷,۱۴۷	۲۶۲,۲۲۵,۸۷۹

**۱۳- خالص دارایی ها:**

خالص دارایی ها در تاریخ ترازنامه به تفکیک واحد های سرمایه گذاری عادی و ممتاز به شرح ذیل است :

واحد های سرمایه گذاری ممتاز	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	۱۳۹۵/۰۹/۳۰
جمع	تعداد	مبلغ (ریال)
۲۸,۸۰۵,۱۰۱,۶۳۹	۲۵,۰۰۰	۳۱,۶۶۸,۲۰۲,۲۴۶
	۲۵,۰۰۰	۳۱,۶۶۸,۲۰۲,۲۴۶



صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نظر توسعه میراث

پادداشت‌های توقیعی صورت‌های مالی

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۴۰۲

۱۴- سود(زیان) فروش اوراق بهادار

دوره مالی ۶ ماهه منتهی ۱۴۰۲/۰۷/۳۱ به پادداشت	دوره مالی ۳ ماه و ۱۲ روزه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۰	دوره مالی ۳ ماه و ۱۲ روزه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۱
ریال	ریال	ریال
۱۲۲,۵۹۱,۵۶۹	(۱۲۲,۴۲,۷۴۴)	۴۹۲,۴۰,۸۹۰
۲۹۱,۴۱۷,۷۹	(۱۷۰,۳۵,۴۶۸)	۲۱۲,۹۸۴,۷۹
۴۳۶,۰۰,۰۷۶	(۳۹,۳۵۷,۵۹۲)	۷۰,۶۳۶,۲۵۹

سود(زیان) حاصل از فروش سهام بورس

سود(زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت

جمع کل

۱۴-۱- سود (زیان) حاصل از فروش سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس:

نام شرکت	تمدّد	ارزش بازار	کارمزد دفتری	سود(زیان) فروش رفته	سود(زیان) فروش رفته	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۳۱	دوره مالی ۳ ماه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
داروسازی سینا	۱۹۶,۲۷۲	۴,۰۲۲,۸۶,۳۲۱	۳,۵۸۹,۷۹,۰۸۲	۱۷,۱۱۶,۱۶۵	۴۴۶,۸۱۲,۲۲۲	(۶۷,۸۸۲,۳۲۲)	(۲۶,۰۸۲,۹۷)
داروسازی سینا حق تقدیم	۷۶۲	۱۱۶,۰۶۵,۹۱۲	۵۲,۰۱۹,۶	۷۸,۹۰,۹۷۶	-	-	-
توشهه فناوری اطلاعات خوارزمی	۲۴۱,۸۹۱	۱,۰۷۲,۱۹۴,۷۶۱	۱,۰۴۱,۰۷۴	۲۷,۶۲۴,۶۹۲	۵۵,۵۱۱,۷۰	۱۵۹,۶۷۴,۱۰۵	۵۵,۵۱۱,۷۰
جمع	۹۰۵,۷۹۲	۵,۷۱۳,۵۷۷,۱۷۹	۴,۷۱۶,۹۱۵,۹۶۷	۴۹۱,۰۰,۰۷۲	(۱۲۲,۴۲,۷۴۴)	۱۲۲,۵۹۱,۵۶۹	(۱۴۰,۰۰,۰۷۲)

۱۴-۲- سود(زیان) ناشی از فروش اوراق مشارکت:

نام شرکت	تمدّد	ارزش بازار	کارمزد دفتری	سود(زیان) فروش رفته	سود(زیان) فروش رفته	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۳۱	دوره مالی ۳ ماه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
اجاره پارس آمامه ۲۰ درصد	۷۵۰	۷,۵۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۴۴۵,۰۰۰	(۵,۴۴۵,۰۰۰)	-	-	-
اجاره هواپیمایی ماهان ۲۰	۹۹۰,۳	۴۷,۶۹۰,۴۰۰	۴۷,۶۹۰,۳۷۶	(۱,۷۸۰,۳۷۸)	۲۸,۹۱۲	۹۱,۴۱۹,۳۷۶	۱۷۸۰,۰۰
اسناد خزانه اسلامی ۹۵۱۲۲۵	۹,۹۵۰	۴,۹۵۰,۰۰۰	۴,۷۱۶,۸۱۴,۵۸۸	-	۲۲۵,۵۸۰,۴۱۲	۴,۷۱۶,۸۱۴,۵۸۸	(۴,۳۵۲,۰۰۰)
تهرطیری مشهد ۱۴۹۲-آرگ هومان	۲۵۸	۲۵۸,۰۰۰	۲۵۸,۹۲۵,۰۰۰	(۲,۳۵۲,۰۰۰)	-	۲۵۸,۹۲۵,۰۰۰	(۲,۳۵۲,۰۰۰)
گواهی سیرمه لیزینگ زبان سایما	۲۵۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	(۲,۳۲۱,۰۰۰)	-	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	(۲,۳۲۱,۰۰۰)
اجاره رایتل ۲-سه ماهه ۲۰ درصد	۴۹	۴۹,۰۰۰	۴۰,۵۸۲,۳۷۹	(۳۵۹,۶۹۴)	۶۱,۹۶۵	۴۰,۵۸۲,۳۷۹	۴۰,۵۸۲,۳۷۹
مرابحه فولاد مبارکه ۹۷۰,۴۴۹	۲۹	۲۹,۰۰۰	۲۹,۰۱۲,۲۲۳	(۳,۱۲۶,۷۸۵)	-	۲۹,۰۱۲,۲۲۳	(۳,۱۲۶,۷۸۵)
مشارکت میدکو ماهله ۲۰ درصد	۸۹	۸۹,۰۰۰	۸۹,۰۵۴۶,۱۴۰	(۷-۰-۰-۰)	۶۱,۹۱۲	۸۹,۰۵۴۶,۱۴۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰
اوراق مشارکت تولید اتومبیل سایما	-	-	-	(۱۴۰,۰۰,۰۷۲)	(۱۴۰,۰۰,۰۷۲)	-	(۱۴۰,۰۰,۰۷۲)
اسناد خزانه اسلامی ۹۵۰۶۲۱	-	-	-	۲۰۹,۸۸۷,۶۷۷	-	-	۲۰۹,۸۸۷,۶۷۷
اسناد خزانه اسلامی ۹۵۰۶۰۹	-	-	-	۱-۶۶۲۶,۴-۸	-	-	۱-۶۶۲۶,۴-۸
جمع	۱۶,۰۷۵	۱۶,۰۷۵,۰۰۰	۱۶,۳۵۸,۵۷۹,۷۲۱	۱۶,۳۵۷,۱۷۷,۷۰	۱۶,۳۵۷,۱۷۷,۷۰	۱۶,۰۷۵	۱۶,۰۷۵,۰۰۰



عندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نکر توسعه سپنا

پادداشتی توضیحی صورت های مالی

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۲۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

۱۵- سود (زبان) تحقیق نیافته تکه‌داری اوراق بهادار:

پادداشت	دوره مالی ۴ ساله و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۳ ساله و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۲ ساله و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱
سود (زبان) تحقیق نیافته تکه‌داری سهام	۲۲۰,۴۷۹,۲۱۴	(۲۲,۲۲۸,۴۶۶)	۳۱۲,۹۸۱,۶۲۲
سود (زبان) تحقیق نیافته تکه‌داری اوراق مشارکت	۵۵۳,۱۵۴,۱۲۳	۴۴۸,۶۲۲,۴۶۳	(۳۷۷,۶۲۲,۰۸۹)
جمع کل	۵۷۳,۶۳۴,۳۴۷	۴۴۸,۳۰۳,۷۷۷	۲۱,۳۴۴,۲۲۲

۱- ۱۵- سود (زبان) تحقیق نیافته تکه‌داری سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس:

شرکت	تعداد	ارزش بازار	ارزش مفترض	کلارزه فروش	نکه‌داری	نکه‌داری	دوره مالی ۴ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۳ ماهه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۲ ماهه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱
ملوک‌سازی سپنا	۱۶,۱۷۵	۲۲۸,۴۹۰,۳۷۵	۲۹۴,۰۰۰,۴۲۵	۱,۹۴۲,۴۲۲	۵۷۴,۰۵۰,۵۷۸	۷۸۸,۷۱۱,۳۲۹	۲۹۴,۵-۲,۵۹۸	۱۳۹۵/۰۷/۲۱	۱۳۹۵/۰۷/۲۱
ملوک‌سازی سپنا حق تقدیم	۵۰,۸۲۹	۱,۳۶۲,۴۶۰,۳۰۰	۱,۰۰۰,۷۶۳,۷۷۳	۵۸,۴-۲,۳۱	۷۰۰,۰۱۰,۴۳۱	۸۷۰,۰۱۰,۴۳۱	(۳۷,۲۲۳,۲۸۹)	(۰۱,۱۶۹,۰۰۰)	(۱۷,۹۷۰,۷۶۹)
توسعه فناوری املاک خوارزمی	۵۰,۰۰۰	۷-۷,۹۵۰,۰۰۰	۷۱۵,۰۱۰,۴۷۱	۸۰۸,۰۰۰	(۱۷,۹۷۰,۷۶۹)	۸۰۸,۰۰۰	(۷۷,۴۷۳,۱۲۴)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)
جمع	۱۲۲,۰۰۴	۱,۹۱۶,۰۰۰,۰۷۵	۱,۵۱۱,۹۷۵,۰۱۷	۱,۳۴۴,۷۱۲	۷۴۷,۳۸۱,۳۷۷	۷۴۷,۳۸۱,۳۷۷	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)

۲- ۱۵- سود (زبان) تحقیق نیافته تکه‌داری اوراق مشارکت :

شرکت	تعداد	ارزش بازار	ارزش مفترض	کلارزه فروش	نکه‌داری	نکه‌داری	دوره مالی ۴ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۳ ماهه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۲ ماهه و ۱۲ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱
اجاره هوایپاسی ماهان ۹۹۰۳	۹۹,۰	۹۵,۶۴۵,۶۰۰	۹۱,۷۸۰,۹۱۰,۲۱۲	۹,۷۸۰,۹۱۰,۲۱۲	۴۵۸,-۴۷۵,۰۱	(۲۸,۷۲۲,۷۲۱)	۷۴۸,-۴۷۵,۰۱	(۱۸,۴۵۷,۶۶)	(۱۸,۴۵۷,۶۶)
مرليخ فولاد مبارکه ۹۷۰۴۲۹	۹۷,۰۴۲۹	۸,۴۴۵,۴۵۰,۲۶۰	۸,۴۲۱,۹۵۰,۹۲	۸,۴۲۱,۹۵۰,۹۲	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)
شرکت میدکو	۱۳۹۴	۱,۶۲۰,۰۸۰,۰۴۰	۱,۵۲۱,۱۷۶,۷۶	۱,۵۲۱,۱۷۶,۷۶	(۰۷۵۹۰,۱۰۱)	۰۷۵۹۰,۱۰۱	۰۷۵۹۰,۱۰۱	۰۷۵۹۰,۱۰۱	۰۷۵۹۰,۱۰۱
شهرداری مشهد	۱۳۹۴	۹,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۷۷,۱۷۷,۵۶	۹,۰۷۷,۱۷۷,۵۶	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)	(۷,۰۷۷,۶۷۷)
لند خزانه اسلامی ۹۵۱۲۲۵	۹۵۱۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ریان ۵۱۲	۵۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لند خزانه اسلامی ۹۵۰۶۲۱	۹۵۰۶۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اوراق شرکت تولید و توزیع مسایل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اجاره رايتل ۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲۸,۵۹۰	۷۴۷,۳۸۱,۳۷۷	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)	(۷۷,۷۷۰,۴۶۹)





صندوق سرعایه گذاری اختصاصی بازارگردان آینده نگر توسعه سینا

پاداشتهای توضیحی صورت های عالی

برای دوره نهالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۳۱ خرداد عاه ۱۳۹۶

-۱۹- هزینه کارمزد ارگان :

سرفصل فوق که بر اساس مفاد امیدنامه صندوق محاسبه شده از اقلام زیر تشکیل شده است :

دوره مالی ۹ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۱	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۳ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۳۹۶/۰۴/۲۱	شرح
ریال	ریال	ریال	
۷۴,۲۸۲,۹۱۶	۱۸,۱۰۸,۴۰۰	۶۵,۲۸۲,۰۰۵	کارمزد مدیر
۵۶۸,۰۳۲,۰۹	۲۰,۱۳۶,۹۰۰	۹۰,۷۱۲,۲۴۰	کارمزد متولی
۶۴,۹۳۱,۵۲۵	۲۲,۱۵۲,۴۱۴	۳۹,۹۹۹,۹۵۷	حق الزحمه حسابرس
<b>۱۹۶,۰۱۸,۶۶۰</b>	<b>۶۱,۳۹۷,۷۱۴</b>	<b>۱۹۶,۰۹۵,۲۰۲</b>	<b>جمع</b>

-۲۰- سایر هزینه ها :

سرفصل فوق از اقلام زیر تشکیل شده است :

دوره مالی ۹ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۳۹۵/۰۹/۳۱	دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۵/۰۷/۲۱	دوره مالی ۳ ماه و ۱۳ روزه منتهی به ۱۳۹۶/۰۴/۲۱	شرح
ریال	ریال	ریال	
۱۸۹,۸۶۸,۸۳۴	۶۲,۸۹۰,۴۴۰	۱۲۶,۸۸۸,۴۴۱	هزینه های نرم افزار
.	۱۰,۴۲۵,۱۱۷	.	هزینه مالیات بر ارزش افزوده
۲۲,۴۲۵,۸۷۹	۲,۹-۶,۸۹۲	۱۶,۷-۴,۶۹۲	هزینه تصفیه صندوق
<b>۲۱۲,۲۹۴,۷۱۳</b>	<b>۸۲,۲۲۲,۴۴۹</b>	<b>۱۴۲,۵۸۹,۱۳۳</b>	<b>جمع</b>



صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازار گردان آینده نگر توسعه سینا

یادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی

برای دوره مالی شش ماهه منتهی به تاریخ ۳۱ خرداد ماه ۱۳۹۶

#### ۱۱- تمهیدات و بدهیهای احتمالی :

صندوق در تاریخ ترازنامه فاقد تمهیدات و بدهی های احتمالی است.

#### ۱۲- سرمایه گذاری ارگان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق :

نام	نوع وابستگی	نوع واحدهای سرمایه گذاری	تعداد واحدهای سرمایه گذاری	درصد تملک
شرکت سرمایه گذاری خوارزمی	موسس	متاز	۷,۰۰۰	۲۸
شرکت سرمایه گذاری آتی نگر شهر ایرانیان	موسس	متاز	۴۵۰۰	۲۶
شرکت توسعه مدیریت سرمایه خوارزمی	موسس	متاز	۴۵۰۰	۲۶
شرکت تامین سرمایه سپهر	موسس	متاز	۳,۰۰۰	۱۶
شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی	موسس و مدیر صندوق	متاز	۱,۰۰۰	۴
جمع			۲۵,۰۰۰	۱۰۰

#### ۱۳- معاملات با ارگان و اشخاص وابسته به آنها :

یادداشت	مانده طلب (بدهی) ریال	شرح معامله				نوع وابستگی	طرف معامله
		تاریخ معامله	ارزش معامله (ریال)	موضوع معامله	اطی دوره		
۱۱	(۱۲۸,۹۷۳,۵۴۸)		۲۲,۱۲۰,۱۵۶,۳۲۸	خرید اوراق بهادر	مدیر و کارگزار صندوق	شرکت کارگزاری آینده نگر خوارزمی	
			۶,۰۲۱,۸۴۸,۷۸۶	فروش اوراق بهادر			
			۶۵,۳۸۳,۰۰۵	کارمزد مدیر			

#### ۱۴- رویدادهای بعد از قایعه ترازنامه :

رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ ترازنامه تاریخ تصویب صورتهای مالی اتفاق افتاده و مستلزم تبدیل یا افشاء در یادداشت‌های همراه باشد وجود نداشته است.

